



Межрайонная ИФНС России №2  
по Республике Крым  
г. Красноперекоепск, ул. Северная, 2  
тел. (36565) 2-19-00

21.12.2017 г.

### **Заполняем 3-НДФЛ с учетом изменений.**

Скорректирована форма 3-НДФЛ. В частности, в новой редакции изложены титульный лист, лист Д1 (расчет имущественных вычетов по расходам на новое строительство либо приобретение недвижимости), лист Е1 (расчет стандартных и социальных вычетов), лист З (расчет налогооблагаемого дохода от операций с ценными бумагами и ПФИ), лист И (расчет налогооблагаемого дохода от участия в инвестиционных товариществах).

Так, на титульном листе вместо адреса налогоплательщика теперь указывается номер телефона. На листе Д1 вместо адреса объекта отражаются его кадастровый номер и сведения о местонахождении.

Введено приложение к форме декларации, в котором отражается расчет дохода от продажи каждого объекта недвижимости, приобретенного в собственность после 01.01.2016. Оно необходимо для реализации следующих норм НК РФ. Если доходы от продажи меньше кадастровой стоимости, умноженной на понижающий коэффициент 0,7, в целях НДФЛ доходы принимаются равными кадастровой стоимости.

Актуализированы порядок заполнения декларации и ее электронный формат.

Приказ Федеральной налоговой службы от 25 октября 2017 г. № ММВ-7-11/822@ "О внесении изменений в приложения к приказу Федеральной налоговой службы от 24.12.2014 № ММВ-7-11/671@". Приказ вступает в силу с представления декларации за 2017 г., но не ранее чем через 2 месяца после опубликования.

Более подробную информацию можно получить на сайте Федеральной налоговой службы – [nalog.ru](http://nalog.ru).